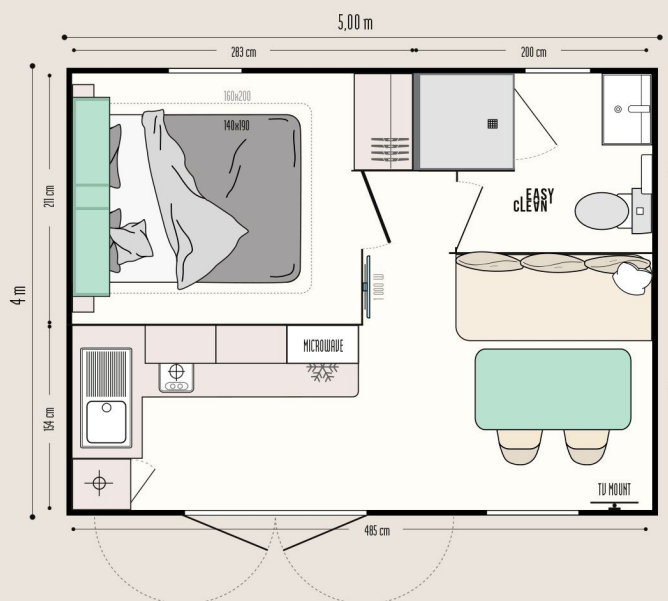


## Základní info

- Detektor kouře s garancí 10 let
- Vnitřní 100% LED osvětlení
- Elektrické topení
- 35kg/m<sup>3</sup> matrace s antibakteriálním hypoalergenním potahem
- Linoleum bez ftalátů

- Kuchyňská linka na nožičkách s krycími lištami
- Páková baterie se spořičem průtoku (7l/min)
- Zásuvka na TV
- Vyrobeno podle norem EU
- Ohřev vody se systémem HydroPower
- EKO certifikát



## Hlavní přednosti

- Velká ložnice se spoustou uložného prostoru
- Přístup na terasu přímo z kuchyně
- Doukřídle dveře
- Útulný prostor

## TOP vlastnosti

- Další lůžko v obývací části
- Možnost další ložnice díky oddělovacím závěsům
- Velká postel v ložnici (160 x 200cm)



17.80 m<sup>2</sup>



Dvoulůžko



5.00 x 4 m



1 Koupelna



Oddělená místnost



Místo pro odpočinek



Nosič nebo úschovna kol



Lze doplnit o modulární přístřešek, který lze použít jako oddělenou místnost pergolu či štítové zakončení.



## Detailní popis

### KUCHYNĚ

- 115 l lednice (A+)
- Bílý sporák se 2 plotnami
- Skříňka s mikrovlnnou troubou
- Hluboké šuplíky na nádobí

### OBÝVACÍ POKOJ

- Sezení s rozkládací postelí velikosti 130 cm x 190 cm a úložným prostorem
- Jídelní stůl 130 cm x 67 cm
- Dvě židle i k venkovnímu použití
- Otočný držák na televizi

### KOUPELNA A TOALETA

- Snadno udržovatelná koupelna Easy Clean
- Sprchový kout 80 cm x 80 cm
- Zabudované umyvadlo s poličkou a věšákem na ručníky
- Záchod s dvojitým EKO splachováním
- Okno s mléčným sklem

### HLAVNÍ LOŽNICE

- Postelový rošt s 18 lamelami a pěnovou matrací
- Zabudované kovové noční stolky
- Nastavitelné lampičky
- Skříň v hotelovém stylu
- Polička a skříňka s posuvnými dveřmi nad čelem postele
- Místo na dětskou postýlku
- Zatemňovací závěs

## Výbava na přání

- Oddělovací závěs k vytvoření další ložnice z obývací části
- Elektrické topení v ložnici i koupelně

- Postel velikosti 160cm x 190cm
- Kombinace rolet a moskytiér v salóнку a ložnicích
- Dvoukřídlá lednice s mrazákem